**Звіт**

про результати базового відстеження рішення районної ради «Про Порядок проведення конкурсу на право оренди, Методику розрахунку орендної плати та Типовий договір оренди майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл та міста Тальнівського району»

**1. Вид та назва регуляторного акта**

 «Порядок проведення конкурсу на право оренди, Методику розрахунку орендної плати та Типовий договір оренди майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл та міста Тальнівського району», затверджено рішення Тальнівської районної ради від 15.03.2019 № 31-15/VІІ.

**2.Назва виконавця заходів з відстеження** –  виконавчий апарат районної ради.

**3. Цілі прийняття рішення районною радою.**

Ціллю прийняття рішення є спрощення процедури проведення конкурсу на право оренди майна спільної власності територіальних громад сіл та міста Тальнівського району, поповнення районного бюджету за рахунок надання в оренду об’єктів спільної власності територіальних громад сіл та міста Тальнівського району, приведення у відповідність Методики розрахунку та ставки орендної плати, пропорції її розподілу плати за оренду комунального майна і форми типового договору оренди комунального майна до діючого законодавства.

**4. Строк виконання заходів з відстеження.**

З 01.02.2019 року по 01.03.2019 року.

**5. Тип відстеження.**

Базове відстеження

**6. Методи одержання результатів відстеження.**

Відстеження результатів регуляторного акту проводились на підставі даних відділу з питань управління комунальною власністю виконавчого апарату районної ради

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних.**

Ураховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності зазначеного регуляторного акта визначені такі показники результативності:

кількість суб’єктів підприємницької діяльності, на яких поширюватиметься дія акта;

розмір коштів та час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (на ознайомлення з рішенням);

розмір надходжень до місцевого бюджету, пов’язаних з дією регуляторного акту (орієнтовна орендна плата за рік згідно діючих ставок оренди)

рівень поінформованості суб’єктів господарювання та фізичних осіб з основних положень акта;

кількість нових та пролонгованих договорів оренди комунального майна

часові витрати на підписання договорів оренди

**8. Кількісні та якісні  значення показників результативності регуляторного акту.**

Показники результативності дії зазначеного проекту рішення Тальнівської районної ради здійснюється за кількісними та якісними значеннями показників результативності акта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назва показника | Одиниця виміру | Прогнозне значення показника |
| 1 | Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов’язаних з дією регуляторного акту (орієнтовна орендна плата за рік згідно діючих ставок оренди) | грн | 50 000,4 |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | одиниць | 17 |
| 3 | Розмір коштів та час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (на ознайомлення з рішенням) | години | 3 |
| 4 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | Високий | проект регуляторного акту оприлюднюється на офіційному сайті районної ради, а після прийняття рішення в районних друкованих засобах масової інформації - районних газетах «Колос» та «Тальнівщина»  |
| 5 | Кількість нових та пролонгованих договорів оренди комунального майна | відсотки | збільшення на 3 % |
| 6 | Часові витрати на підписання договорів оренди | дні | 5 днів (економія в середньому 15-35 днів) |

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей.**

   Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступень досягнення мети будуть визначені при повторному дослідженні.

Керуючий справами виконавчого

апарату районної ради В. Карпук