****

ТАЛЬНІВСЬКА РАЙОННА РАДА

**Черкаської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

01.11.2019 № 36-18/VIІ

Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці

с.Романівка Тальнівського району Черкаської області

Відповідно до пункту 26 частини 1 статті 43, статті 59 Закону України „Про місцеве самоврядування“, статтей 10, 173, 174 та 186 Земельного кодексу України, статей 17 та 46 Закону України „Про землеустрій“, врахувавши рішення Романівської сільської ради від 18.10.2019 № 35/01 „Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці с.Романівка Тальнівського району Черкаської області“,, розпорядження Тальнівської районної державної адміністрації від 18.10.2019 № 202 „ Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці с.Романівка Тальнівського району Черкаської області“, розглянувши клопотання від 17.10.2019 № 206 Романівської сільської ради про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці с. Романівка Тальнівського району Черкаської області та представлений проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці с. Романівка Тальнівського району Черкаської області та погодження постійної комісії районної ради з питань агропромислового розвитку та природних ресурсів, районна рада ВИРІШИЛА:

1. Погодити проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці с. Романівка Тальнівського району Черкаської області, розробник ДП „Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою“.
2. Врахувати, що розширення меж населеного пункту передбачається за рахунок включення в межі села Романівка земель державної та приватної власності сільськогосподарського призначення та інших категорій земель за межами населеного пункту Романівської сільської ради загальною площею 129,0000 га, згідно з додатком.
3. Погодити зовнішні межі та загальну площу населеного пункту с. Романівка Тальнівського району Черкаської області - 564,0000 га, включивши в межі с. Романівка земельні ділянки загальною площею 129,0000 га за рахунок земель державної та приватної власності сільськогосподарського призначення та інших категорій земель, що знаходяться в адмінмежах Романівської сільської ради.
4. Запропонувати Романівській сільській раді після отримання позитивного висновку державної експертизи землевпорядної документації подати проект, вказаний в пункті 1 цього рішення, Тальнівській районній раді для його затвердження та встановлення меж населених пунктів.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань агропромислового розвитку та природних ресурсів.

Голова районної ради В. Любомська

Додаток

до рішення районної ради

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Пор. №** | **Власники землі, землекористувачі та землі державної власності, не надані у власність або користування** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Площа, га** | **Цільове призначення** | **Угіддя** |
| **Ділянка 1** |
| 1 | ТОВ «Чорна Кам'янка» | 7124089000:01:001:2028 | 21,3959 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | Рілля (001.01) |
| 2 | ТОВ «Чорна Кам'янка» | 7124089000:01:001:2028 | 0,7041 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | Землі під дорогами, зокрема підґрунтовими (09.02) |
| 3 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 3,3860 | Землі загального користування | Рілля (001.01) |
| 4 | ЗАТ "Київстар Дж.Ес.Ем." | 7124089000:01:001:1998 | 0,1500 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | Землі під будівлями та спорудами транспорту (009.03) |
| 5 | Служба автомобільних доріг у Черкаській області |  | 1,0419 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | Землі під дорогами, зокрема підґрунтовими (09.02) |
| 6 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 5,8292 | Землі загального користування | Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами (013.00) |
| 7 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,8992 | Землі загального користування | 3 усіх лісів лісові насадження лінійного типу (005.03) |
| 8 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,3956 | Землі загального користування | Землі під дорогами, зокрема підґрунтовими (09.02) |
|  |  |  | **33,8019** |  |  |
| **Ділянка 2** |
| 1 | ТОВ «Чорна Кам'янка» | 7124089000:01:001:2025 | 4,7001 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | Рілля (001.01) |
| 2 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,0012 | Землі загального користування | Рілля (001.01) |
|  |  |  | **4,7013** |  |  |
| **Ділянка 3** |  |
| 1 | Юрпольський І.В. | 7124089000:01:001:2047 | 2,1704 | Для городництва | Рілля (001.01) |
| 2 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування | 7124089000:01:001:2130 | 0,9998 | Землі запасу | Рілля (001.01) |
| 3 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,4198 | Землі загального користування | Рілля (001.01) |

**Перелік земельних ділянок, які включаються в межі населених пунктів**

від 01.11.2019 № 36-18/VІІ

|  |
| --- |
| Продовження додатку |
| 4 | Юрпольський 1.В. | 7124089000:01:001:2080 | 0,4857 | Для городництва | Рілля (001.01) |
| 5 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,0872 | Землі загального користування | Землі під дорогами, зокрема підґрунтовими (09.02) |
|  |  |  | **4,1629** |  |  |
| **Ділянка** | **4** |
| 1 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,1827 | Землі загального користування | Сіножаті (002.01) |
|  |  |  | **0,1827** |  |  |
| **Ділянка 5** |
| 1 | Юрпольська Л.С. | 7124089000:01:001:2037 | 8,8740 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | Рілля (001.01) |
| 2 | ТОВ «Чорна Кам'янка» | 7124089000:01:001:2026 | 14,0129 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | Рілля (001.01) |
| 3 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 5,7876 | Землі загального користування | Рілля (001.01) |
| 4 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,3185 | Землі загального користування | 3 усіх лісів лісові насадження лінійного типу (005.03) |
| 5 | Юрпольський О.В. | 7124089000:01:001:2035 | 0,9500 | Для сінокосіння і випасання худоби | Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами (013.00) |
| 6 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 16,9564 | Землі загального користування | Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами (013.00) |
| 7 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,7360 | Землі загального користування | Землі під дорогами, зокрема підґрунтовими (09.02) |
|  |  |  | **47,6356** |  |  |
| **Ділянка** | 6 |
| 1 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,2090 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | Землі під дорогами, зокрема підґрунтовими (09.02) |
|  |  |  | **0,2090** |  |  |
|  |

|  |
| --- |
| Продовження додатку |
| **Ділянка 7** |
| 1 | ТОВ «Чорна Кам'янка» | 7124089000:01:001:2027 | 9,9986 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | Рілля (001.01) |
| 2 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,0718 | Землі загального користування | Рілля (001.01) |
|  |  |  | **10,0704** |  |  |
| **Ділянка 8** |
|  |  |  |  |  |  |
| 1 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 1,5314 | Землі загального користування | Рілля (001.01) |
| 2 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 1,5711 | Землі загального користування | Сіножаті (002.01) |
| 3 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 7,0362 | Землі загального користування | Пасовища (002.02) |
| 4 | ПП Віденко О.В. |  | 5,4000 | Особисті підсобні господарства | Ставки (006.04) |
| 5 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 2,1690 | Землі загального користування | Ставки (006.04) |
| 6 | Гапоненко О.Г. |  | 4,5700 | Цегельний завод | Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами (013.00) |
| 7 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 4,4327 | Землі загального користування | Землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами (013.00) |
| 8 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,4061 | Землі загального користування | Землі під дорогами, зокрема підґрунтовими (09.02) |
| 9 | Уманський ДЛГ |  | 0,7903 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | Земельні лісові ділянки, не вкриті лісовою рослинністю (005.02) |
|  |  |  | **27,9068** |  |  |
| **Ділянка 9** |
| 1 | Землі запасу та землі, не надані у власність та постійне користування |  | 0,3294 | Землі загального користування | Рілля (001.01) |
|  |  |  | **0,3294** |  |  |
| **Разом** |  |  | **129,0000** |  |  |
|  |
| Керуючий справами виконавчого апарату районної ради В.Карпук |