****

**ТАЛЬНІВСЬКА РАЙОННА РАДА**

Черкаської області

**VІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

## Від 21.08.2012 № 15-10

 м.Тальне

Про встановлення стартової ціни орендної плати за земельні ділянки із земель державного запасу та резервного фонду, розміщених за межами населених пунктів

Відповідно до пункту 21 частини І статті 43, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про оренду землі», «Про оцінку земель», пункту «а» статті 17 Земельного кодексу України, врахувавши лист районної державної адміністрації від 11.06.2012 № 406/01-13, пропозиції постійної комісії районної ради з питань адміністративно-територіального устрою, регулювання земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, з метою передачі в оренду вільних від використання земельних ділянок, які тричі виставлялись на конкурс з набуття права оренди земельних ділянок, та не були передані в користування на умовах оренди із-за відсутності заяв бажаючих взяти в оренду, підвищення ефективності використання земель та надходження до місцевих бюджетів коштів, районна рада ВИРІШИЛА:

1. Рекомендувати районній державній адміністрації:

1.1. Встановити стартову ціну орендної плати в розмірі 1,0 відсотка від вартості землі при оголошенні конкурсу з набуття права оренди на земельні ділянки згідно з додатком;

1.2. В подальшому при встановленні стартової ціни при оголошенні конкурсу з набуття права оренди на земельні ділянки керуватись вимогами статті 21 Закону України «Про оренду землі» та статті 288 Податкового кодексу України.

1.3.Інформувати на чергових сесіях районної ради про результати проведення конкурсів з набуття права оренди на земельні ділянки в міжсесійний період.

2. Визнати такими, що втратили чинність рішення районної ради:

2.1.від 02.06.2009 № 23-17 «Про поновлення комісії райдержадміністрації з проведення конкурсу щодо набуття права оренди земельної ділянки»;

2.2. від 22.12.2009 № 26-15 «Про внесення змін до рішення районної ради від 02.06.2009 № 23-17 «Про поновлення комісії райдержадміністрації з проведення конкурсу щодо набуття права оренди земельної ділянки».

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань адміністративно-територіального устрою, регулювання земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища.

Заступник голови районної ради В.С.Глухенький

Додаток

до рішення районної ради

від 21.08.2012 № 15-10

Перелік

земельних ділянок, на які пропонується райдержадміністрації встановити стартову ціну орендної плати в розмірі 1,0 відсотка від вартості землі при оголошенні конкурсу з набуття права оренди

Земельні ділянки за межами населеного пункту в адмінмежах:

1. Майданецької сільської ради площею 1,0 га (землі промисловості, транспорту,зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення) для технічних потреб;

2. Кобринівської сільської ради площею 2,3038 га під водним об’єктом для рибогосподарських потреб;

3. Мошурівської сільської ради площею 1,2556 га із земель резервного фонду (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

4. Романівської сільської ради площею 2,0 га із земель державного земельного запасу (рілля) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Керуючий справами

виконавчого апарату районної ради В.П.Карпук