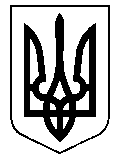
**ПРОЕКТ**



**ТАЛЬЯНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Від року №\_\_\_\_\_**

**с.Тальянки**

Про встановлення місцевих

податків і зборів на 2020 рік

      Відповідно до статті 10,  пункту 12.3 статті 12, статтей 265, 266, 267, 268, 268-1 Податкового кодексу України ( далі - ПКУ)  із змінами, Постанови КМУ від 24.05.2017 р. № 483   « Про  затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись  пунктом 24 частини 1 статті 26  Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні ”, рекомендації постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, Тальянківська сільська рада

ВИРІШИЛА :

      1. Встановити з 1 січня 2020 року на території  Тальянківської   сільської ради    такі місцеві податки і збори    :

**1**.**1  податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,**згідно додатку 1.

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з таблицею 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з таблицею 2.

 1.2.**транспортний податок**, згідно додатку 2.

 1.3. **туристичний збір**, згідно додатку 3.

 1.4. **Збір за місця для паркування транспортних засобів**, згідно додатку 4.

 1.5. **Єдиний податок**, згідно додатку 5.

          2.Секретарю сільської ради копію прийнятого рішення про місцеві податки і   збори на 2020 рік, надіслати в електронному вигляді до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 1 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосовування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

         3.Дане рішення набирає чинності з  дня  його оприлюднення, але не раніше  01.01.2020 року.

         4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування  бюджету і фінансів.

Сільський голова                                                     І.М.Шилкін

                                                                                Додаток  1

                                                                               до рішення сільської ради

                                                                               від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1.Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

(визначення понять згідно п.п. 14.1.129 п.14.1 статті 14  ПКУ).

     1.1.1. платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки вказані  в п. 266.1.статті 266 ПКУ;

     1.1.2. об’єкти  оподаткування вказані в п.п.266.2.1 п.266.2 статті 266 ПКУ, а об’єкти, що не є  об’єктом оподаткування, вказані в п.п. 266.2.2 п. 266.2. статті 266 ПКУ;

     1.1.3. згідно п.п. 266.3.1. п.266.3. статті 266 ПКУ, базою оподаткування є загальна площа об’єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток;

    1.1.4.ставки податкуна нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для  об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються на 2019 рік рішенням сільської ради у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування :

    1.1.5. відповідно пункту 266.4.2 статті 266 Податкового кодексу України, та враховуючи відсутність прибутків і пропозиції релігійної громади, встановити  пільгу з податку, що сплачується  з об’єктів  нежитлової нерухомості, що наявні на території села і перебувають   у власності  релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)   звільнивши їх від сплати цього податку;

    1.1.6. згідно п.п. 266.6.1. п.266.6. статті 266 ПКУ, базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року;

    1.1.7.порядок обчислення суми податку визначений п.266.7 статті 266 ПКУ;

    1.1.8.строки сплати податку визначені п.266.10 статті 266 ПКУ.

Податкове зобов’язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації

Секретар сільської ради                                Н.М.Лірник

Додаток 1  
до Типового рішення про встановлення ставок

та пільг із сплати податку на нерухоме майно,

відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО  
 рішенням Тальянківської сільської ради  
                            від \_\_\_\_\_\_\_ р. N \_\_\_\_

СТАВКИ  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: с.Тальянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади с.Тальянки | | | | | | | | | | |
| Класифікація будівель та споруд2 | | | | | Ставки податку3 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | | | | | | |
| код2 | найменування2 | | | | для юридичних осіб | | | | | для фізичних осіб | | | | | |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | | | 1 зона4 | | 2 зона4 | | 3 зона4 | |
| 11 | Будівлі житлові | | | | 0,010 |  | |  | 0,010 | |  | |  | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | 0,010 |  | |  | 0,010 | |  | |  | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні5 | | | | 0,010 |  | |  | 0,010 | |  | |  | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | | | |  |  |  | | |  | |  | |  | |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | | | | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 113 | Гуртожитки5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | | | | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | | | | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | | | | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1211.2 | Мотелі | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1211.3 | Кемпінги | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1211.4 | Пансіонати | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | | | | 0,500 |  |  | | | 0,500 | |  | |  | |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | | | | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | | | | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | | | | 0,500 |  |  | | | 0,500 | |  | |  | |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | | | | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | | | | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | | | | 0,500 |  |  | | | 0,500 | |  | |  | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | | | | 0,500 |  |  | | | 0,500 | |  | |  | |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | | | | 0,500 |  |  | | | 0,500 | |  | |  | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | | | | 0,500 |  |  | | | 0,500 | |  | |  | |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | | | | | | | | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | | | | | | | | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1242 | Гаражі | | | | | | | | | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | | | | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | | | | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 1252.6 | Холодильники | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1252.7 | Складські майданчики | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 1252.8 | Склади універсальні | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 1252.9 | Склади та сховища інші5 | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | | | | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | | | | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1261.3 | Цирки | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | | | | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища5 | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1262.3 | Технічні центри | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1262.4 | Планетарії5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1262.5 | Будівлі архівів5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | | | | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | | | |  |  |  | | |  | |  | |  | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | | | | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1265 | Зали спортивні5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1265.5 | Тири | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | | | | | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва5 | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва5 | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна5 | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні5 | | | | 0,200 |  |  | | | 0,200 | |  | |  | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | | | | 0,010 |  |  | | | 0,010 | |  | |  | |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | | | | 0,000 |  |  | | | 0,000 | |  | |  | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії5 | | | | 0,000 |  |  | | | 0,000 | |  | |  | |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів5 | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | | | | х | х | х | | | х | | х | | х | |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | | | | х | х | х | | | х | | х | | Х | |
| 1275.6 | Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні   (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї,   хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні,   погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні   підстанції тощо) | | | | 0,000 |  |  | | | 0,000 | |  | |  | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого [наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/FIN7058.html).

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм [підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html), [пункту 30.2 статті 30](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html),[пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html) і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

5 Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються / можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм[підпункту 266.2.2 пункту 266.2](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html) та [пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html).

 Секретар сільської ради Н.М.Лірник

Таблиця  2  
до  додатка 1  про встановлення ставок  
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

                                                         рішенням  сільської ради

                                                        від  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р. № \_\_\_\_\_

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до [підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html), із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади | |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | | | | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

а) об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які

перебувають у власності органів державної влади,

органів місцевого самоврядування, а також

 організацій, створених ними в установленому порядку,

що повністю утримуються за рахунок відповідного

державного бюджету чи місцевого бюджету і є

неприбутковими (їх спільній власності);                                                       100 %

100 %

б) житлова нерухомість непридатна для проживання,

 у тому числі у зв’язку з аварійним станом, визнана

 такою згідно з рішенням сільської ради                                                        100%

д) об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки,

 що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського

 піклування, та особам з їх числа, визнаним такими

відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються

 одинокими матерями (батьками), але не більше одного

 такого об’єкта на дитину;                                                                               100 %

е) об’єкти нежитлової нерухомості, які використовуються

 суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу,

 що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах

 та на ринках;                                                                                                    100%

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси,

цехи, складські приміщення промислових підприємств;                             100%

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників,

 призначені для використання безпосередньо у

сільськогосподарській діяльності;                                                                  100%

и) об’єкти нерухомості, що перебувають у власності

 релігійних організацій, статути (положення) яких

 зареєстровано у встановленому законом порядку, та

використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної

діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність

 засновані такими релігійними організаціями добродійні

 заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім

 об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича

та/або господарська діяльність;                                                                       100%

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх та вищих навчальних

закладів незалежно від рівня акредитації навчальних

закладів та незалежно від форми власності та джерел фінансування,

що використовуються для надання освітніх послуг;                                    100%

к) об’єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним

 або прийомним сім’ям, у яких виховується п’ять та більше дітей.            100%

 л)будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд [ДК 018-2000](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/va507565-00), та не здаються їх власниками в оренду, 100%

лізинг, позичку

База оподаткування об’єкта/об’єктів житлової нерухомості, в

       тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи

        - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

1Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради                                                                               Н.М. Лірник

                                                                                Додаток 2

                                                                                до рішення ради

                                                        від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ р.№ \_\_\_\_\_

**2. Транспортний податок**

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2  статті 267 ПКУ є об’єктами оподаткування.

2.2. Об’єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п’яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за [методикою](http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/66-2016-%D0%BF/paran9#n9), затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об’єму циліндрів двигуна, типу пального";

2.3.Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 ПКУ.

2.4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 ПКУ

2.5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

    2.6. порядок обчислення та сплати податку визначений п. 267.6. статті 267 ПКУ;

     2.7Строки сплати податку вказані в п. 267.8. статті 267 ПКУ.

Секретар сільської ради                                                                      Н.М.Лірник

                                                                                                Додаток 3

                                                                                      до рішення ради

                                                                                      від \_\_\_\_\_\_\_\_ р.№\_\_\_\_\_\_\_

**3. Туристичний збір**

Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

**3.1. Платники збору**

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської, ради, про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених [підпунктом 3.5](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print#n11901).1.  пункту 3.5. цього рішення.

**3.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:**

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму у селі;

б) особи визначені [підпунктом "в"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print#n692) підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового Кодексу, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених [підпунктом "б"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print#n11901) підпункту 3.5.1. пункту 3.5. цього рішення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

ґ) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров’я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім’ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до [підпункту 14.1.263](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print#n777) пункту 14.1 статті 14 Податкового Кодексу, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених [підпунктом "б"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print#n11901)підпункту 3.5.1.пункту 3.5. цього рішення, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

**3.3. Ставка збору**

3.3.1. Ставка збору встановлюється за рішенням відповідної сільської ради за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 3.5.1. пункту 3.5. цього рішення, у розмірі 0,5відсотка - для внутрішнього туризму та 5 відсотків - для в’їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

**3.4. База справляння збору**

268.4.1. Базою справляння збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 3.5.1 пункту 3.5 цього рішення.

**3.5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)**

3.5.1. Згідно з рішенням сільської ради, справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об’єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

3.5.2. Згідно з рішенням сільської ради, справляння збору буде здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з [підпунктом 3.7.2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print#n11909) пункту 3.7 цього рішення, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 3.5.1. цього рішення;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 3.5.1 пункту 3.5 цієї статті, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті сільської ради.

**3.6. Особливості справляння збору**

3.6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

3.6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового Кодексу та рішення сільської ради.

3.6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим Кодексом порядку;

**3.7. Порядок сплати збору**

3.7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно) на підставі рішення сільської ради.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

3.7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов’язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

3.7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу

Секретар сільської ради                                                    Н.М.Лірник

                                                                                             Додаток 4

                                                                                             до рішення ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_ р.№\_\_\_\_\_\_\_

                   4.**Збір за місця для паркування транспортних засобів**

   4.1. платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням сільської організовують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках;

     4.2.об’єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської ради,  спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні";

  4.3.базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету;

4.4.  ставки збору за місця для паркування транспортних засобів  встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі  0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установленої законом на 1 січня податкового (звітного) року»;

      4.5.порядок обчислення та строки сплати збору вказані в п. 268-1.5. статті 268-1 ПКУ;

     4.6.Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар сільської ради                                                                 Н.М.Лірник

                                                                                       Додаток 5

                                                                                       до рішення ради

                                                                                      від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ р.№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                 5.**Єдиний податок**

       5.1. Платники податку є юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим Податковим кодексом, та реєструється платником єдиного податку в порядку визначеному цим кодексом.

       Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та ставки єдиного податку яких встановлюються сільською радою,  поділяються на такі групи платників єдиного податку:

І група  - фізичні особи - підприємці, які не використовують найману працю, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів на ринках та/або надають побутові послуги населенню, маючи обсяг доходу протягом календарного року не більше 300 тис. гривень;

ІІ група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

 не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

ІІІ група  - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5000000 гривень;

1У група - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

        5.2. не можуть бути платниками єдиного податку першої - третьої групп, особи які вказані в п.291.5. статті 291 ПКУ;

         5.3.  під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються  види послуг, вказані в п. 291.7 статті 291 ПКУ;

         5.4. порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої - третьої груп вказаний в  статті 292 ПКУ;

         5.5. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік ;

         5.6.ставки, встановлені пунктами 293.3-293.5 ПКУ, застосовуються з урахуванням  особливостей, вказаних п.293.8 статті 293 ПКУ;

         5.8. для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування), вказаних в п. 293.9. статті 293 ПКУ;

       5.9. Податковий (звітний) період вказаний в статті 294 ПКУ;

       5.10. порядок нарахування та строки сплати єдиного податку вказані в статті 295 ПКУ.

       5.11.Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

        5.12. ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі  - мінімальна заробітна плата), третьої групи -  встановлюється у розмірі:

1) 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим Кодексом;

2) 5 відсотків доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

       Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільською радою  для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - 10відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - 12 відсотків розміру мінімальної заробітної плати .

Секретар сільської ради                                                           Н.М.Лірник